

PERFORMANT

TRAVAUX RÉALISÉS



ÉNERGIVORE



## FICHE TÉMOIGNAGE

BÂTI ANCIEN

BOUQUET DE 3 TRAVAUX D'ÉCONOMIE D'ÉNERGIE

### CONSTATS

- Une toiture usée (présence de fuites),
- Une chaudière ancienne et énergivore,
- Des fenêtres avec des vitrages non performants.

### PASSAGE A L'ACTE

- Convictions personnelles en faveur de l'efficacité énergétique et environnementale (émissions de CO<sub>2</sub>, qualité de l'air, etc.),
- Volonté de réduire la facture d'énergie,
- Nécessité d'améliorer le confort en hiver et en été.

### CARACTÉRISTIQUES DES TRAVAUX

→ **Toiture** : isolation entre chevrons avec panneaux de fibre de bois semi-rigides de 80 mm, résistance thermique (R) = 2,1 m<sup>2</sup>.K/W. Pose d'un frein vapeur (régulateur vapeur et étanchéité à l'air).

Pose de panneaux de fibre de bois rigide (180 kg/m<sup>3</sup>) par l'extérieur (sarking) en deux couches croisées de 240 mm, R = 5,33 m<sup>2</sup>.K/W.

**Au total, R = 7,43 m<sup>2</sup>.K/W.**

Soufflage de 340 mm de laine de roche sur les parties en combles perdus, R = 7,5 m<sup>2</sup>.K/W.

→ **Fenêtres** : double vitrage en PVC (U<sub>w</sub> = 1,2W/m<sup>2</sup>.K, S<sub>w</sub> = 0,34) dont un en triple vitrage. Pose de trois fenêtres de toit (U<sub>w</sub> < 1,5W/m<sup>2</sup>.K, S<sub>w</sub> < 0,36).

→ **Chauffage** : chaudière au sol à condensation (Efficacité énergétique saisonnière > 90%) à production d'eau chaude sanitaire (100 L.) et thermostat d'ambiance programmable.

### PLAN DE FINANCEMENT

→ Coût des de toiture : 24 620 € TTC pour 72 m<sup>2</sup>

→ Coût de la chaudière : 5 677 € TTC

→ Coût des fenêtres : 1 703 € TTC

- Crédit d'impôt : 4 200 €

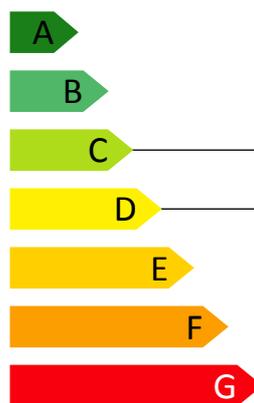
- Primes énergie (CEE) : 1 200 € (Auchan)

- Eco prêt à taux zéro : 18 278 € sur 15 ans, soit environ 3 000 € de gain par rapport à un prêt classique.

« LES TRAVAUX ONT ÉTÉ RÉALISÉS CONFORMÉMENT À NOS ATTENTES TANT EN TERME DE DÉLAI QUE DE QUALITÉ !  
LE CHOIX DES MATÉRIEAUX POUR LA TOITURE NOUS APPORTE PLEINE SATISFACTION SURTOUT EN PÉRIODE DE CANICULE »

### RÉSULTATS

CONSOMMATION RÉELLE DE CHAUFFAGE CORRIGÉE DU CLIMAT



116

151

EN KWH/M<sup>2</sup>.AN

- 23%

1,1 T. CO<sub>2</sub>  
ÉVITÉES<sup>2</sup>  
PAR AN

8 200 €  
D'AIDES  
SOIT 26%  
DU MONTANT  
TOTAL