

RETOUR EXPÉRIENCE

BÂTI NEUF

CRÈCHE MULTI-ACCUEIL À SEICHAMPS

GENÈSE DU PROJET :

- Cette opération de construction s'inscrit dans le cadre de la redynamisation du centre-ville de Seichamps. Elle a pour but le renforcement de l'attractivité de la ville et d'attirer une population nouvelle. De plus les anciens locaux n'étaient plus assez grands et adaptés.
- La ville de Seichamps a mis en avant sa volonté de créer un bâtiment performant ayant une consommation énergétique très faible, du coût de fonctionnement optimisé, favorisant le confort et la qualité d'air intérieur.

GESTION DE L'ÉNERGIE :

- Orientation : Est-ouest
- Isolation :
 - > Toiture : ouate de cellulose
 - > Murs : 15 cm de polystyrène expansé + enduit.
- Vitrage : Double et triple vitrage.
- Chauffage : Chaudière à pellets + panneaux rayonnants.
- Ventilation : Double flux.

CHOIX DES MATÉRIAUX :

- Structure : Béton.
- Isolants : Ouate de cellulose et polystyrène expansé.

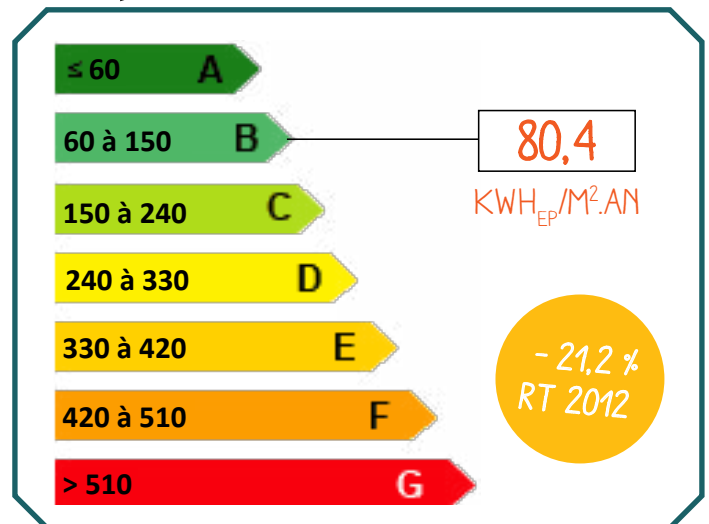
QUALITÉ DE L'AIR :

- Produit Ecolabel A+.

INDICATEURS ENVIRONNEMENTAUX :

- Consommation d'énergie primaire prévisionnelle :
 - Cep RT 2012 = 102 kWh ep/m²/an
 - Cep Projet = 80.4 kWh ep/m²/an
- Test d'étanchéité à l'air :
 - Q4 Pa-surf = 0,15 m³/(h.m²)
 - n50 = 0,30 Vol/h

MAÎTRE D'OUVRAGE : VILLE DE SEICHAMPS
DATE DE DÉBUT DES TRAVAUX : FÉVRIER 2013
DATE DE LIVRAISON : FÉVRIER 2014
SURFACE (SHON) : 544 M²
MONTANT DE L'OPÉRATION : 1 780 000 € TTC



720 480 € DE SUBVENTIONS