

100%
PERFORMANT



ÉNERGIVORE



RETOUR D'EXPERIENCE CENTRE CULTUREL CHARCOT

GENÈSE DU PROJET

L'école de musique de Ludres est un bâtiment composée d'une dizaine de salle ayant des occupations très disparates. L'école est équipée d'une régulation centrale permettant de gérer les apports de chaleur sur l'ensemble du bâtiment. Des robinets thermostatiques présents sur certains émetteurs complètent cette installation. Cependant l'utilisation de ces robinets n'était pas optimale. Certaines pièces étaient chauffées alors qu'elles ne sont pas occupées et la régulation terminale est souvent modifiée par les utilisateurs sans remise à la position initiale après utilisation.

GESTION DE L'ÉNERGIE

- Orientation : Nord-Sud,
- Chauffage : Chaudière Gaz Guillot 225 kW de 2001,
- Régulation des besoins : Certains émetteurs sont équipés de robinets thermostatiques «classiques» avec opération manuelle pour variation de la température.

TRAVAUX

La ville de Ludres a souhaité améliorer la gestion énergétique de son école de musique en y installant une régulation terminale intelligente et connectée.

Cette régulation terminale est composée d'une centrale de commande et de robinets thermostatiques électroniques. Des capteurs (températures, présence, ...) peuvent être associés pour affiner la régulation.

La centrale de commande permet de piloter l'installation. Elle est reliée à un réseau internet ce qui lui permet de contrôler à distance et en temps réel chaque périphérique individuellement pour adapter le chauffage de chaque pièce en fonction des besoins.

Ce système a permis un réglage précis, pièce par pièce des apports de chaleur en fonction de l'occupation, l'exposition et de l'utilisation.

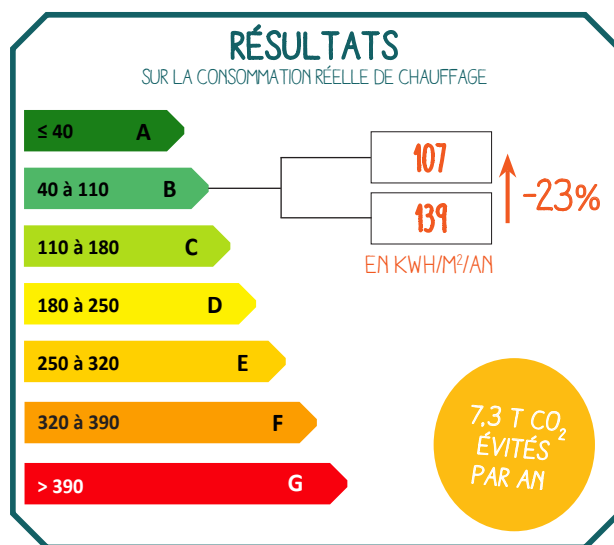
BILAN

Le coût de l'opération s'est élevé à environ 6 700 €TTC (centrale de commande + robinets thermostatiques).

Le gain énergétique annuel à rigueur climatique constante après travaux est de 22 % sur les consommations de gaz naturel du site soit environ 30 000 kWh (1 550 €).



MAÎTRE D'OUVRAGE : VILLE DE LUDRES
INSTALLATION : MAI 2015
SURFACE (SHON) : 971 M²
MONTANT DE L'INSTALLATION : 6 700 €TTC



TEMPS DE RETOUR
SUR INVESTISSEMENT
DE 4,3 ANS