alec
AGENCE LOCALE DE L'ÉNERGIE ET DU CLIMAT
Nancy Grands Territoires

Professionnels

ALEC - MAJ : 18 MARS. 2019

COMPARATIF DE L'ÉLIGIBILITÉ DES TRAVAUX AUX DISPOSITIFS

FAIRE AVEC PLATEFORME DE LA RÉNOVATION

Ce document détaille l'éligibilité aux différents dispositifs d'aides ou fiscaux pour une liste de travaux «induits» qui sont systèmatiquement présents pour les travaux liés à la performance énergétique. Ce tableau a été réalisé suite à l'analyse des différents documents officiels.

IMPORTANT : Ce document a été établi selon nos analyses et interprétations des Bulletins Officiels sur les taux de TVA réduits et le Crédit d'Impôt pour la Transition Énergétique, ainsi que du document sur les travaux induits du Ministère le l'écologie sur l'éco prêt à taux zéro. Ce document est informatif et n'a donc aucune valeur juridique et réglementaire. Pour aller plus loin, il convient de se renseigner auprès de l'Administration fiscale.

Poste de travaux	Type de travaux	TVA 5,5%	Éco PTZ	Crédit impôt	CEE
CHAUFFAGE	Chaudière gaz (individuelle ou collective) à très haute performance énergétique (THPE)				Régulation classe 4 minimum
	Raccordement d'une chaudière à THPE				
	Installation et/ou remplacement d'émetteurs de chaleur				
	Extension du système de chauffage				
	Installation d'un tubage dans un conduit existant				
	Installation d'un conduit de cheminée ou d'une ventouse		Chauffage bois		
	Adaptation des systèmes d'évacuation des produits de combustion				
	Travaux d'entretien ou de maintenance	Si matériel éligible au CITE			
	Appareils de régulation (robinets et têtes thermostatiques, sonde extérieure et d'ambiance, thermostat d'ambiance)				si installa-tion de + de 2 ans
	Calorifugeage des réseaux (si classe isolant > 3 selon NF EN 12828)				
	Carottage dans un mur pour poser un système d'évacuation de produit de combustion				
	Installation d'un vase d'expansion ou d'un pot à boue				
	Installation d'un bac de récupérateur de condensat				
	Modification des installations existantes				
	Certificat de conformité				
	Equilibrage, vidange ou désembouage des émetteurs de chaleur				
	Ballon hydro-accumulation associé à un système de production renouvelable				
	PAC air/air				
	Radiateur électrique performant avec régulation				
	Raccordement d'un poêle à bois (conduit, tubage, buse, chapeau)				
	Creusement d'une tranchée pour raccordement gaz ou électrique				
	Mise en déchéterie des anciens systèmes				
	Vidange, dégazage, nettoyage, ensablage et dépose d'une cuve à fioul			Sous condi-tion de ressources	
	Chape béton coulée sur le plancher chauffant				

Poste de travaux	Type de travaux	TVA 5,5%	Éco PTZ	Crédit impôt	CEE
ISOLATION	Mise en place d'un échaffaudage ou gardes-corps				
	Sécurité garde-corps provisoires				
	Mise en place de nouvelles gouttières				
	Parement pour proteger l'isolant intérieur (hors finitions)				
	Peinture ou papier peint sur plaque de parement suite à isolation intérieure				
	Membranes dissocié de l'isolant (pare vapeur et pare pluie)		Si ITE (bardage ou sarking)		
	Isolant ne répondant pas aux critères techniques (superposition des couches)				
	Rails ou chevilles pour fixer l'isolant				
	Dépose et repose d'équipements ou isolants				
	Mise en déchéterie des anciens isolants ou ouvrants				
	Mise en place d'un produit mince réfléchissant (si R > 6 m².K/W norme NF EN 16012)	superposition isolant			
	Mise en place d'un plancher sur une isolation (plancher bas ou de combles)				
	Remise en état ou modification des installations électriques et de plomberie				
MURS	Pose d'un bardage devant une isolation extérieure				
	Ravalement (enduit ou/et peinture) sur un isolant extérieur			Hors finitions décoratives	
	Reprise des appuis de fenêtres et corniches				
	Création d'une ouverture dans un mur (pour la pose d'une fenêtre)				
	Isolation d'un mur donnant sur un local non chauffé				
OUVRANTS	Installation d'une porte de service isolante				
	Installation d'une porte d'entrée isolante				
	Motorisation des volets	si isolant	si isolant		
	Installation d'une nouvelle fenêtre (création ou pose en double fenêtre)		sauf fenêtres de toit		
	Remplacement du vitrage		au moins 50%		
	Fenêtres monobloc (avec volets)		au moins 50% et si volets isolants		
TOIT	Mise en place d'une sapine d'accès en toiture				
	Réfection totale de la couverture en tuiles en cas d'isolation extérieure		si sarking		
	Dépose et repose de tuiles existantes				
	Reprise partielle des tuiles pour assurer l'étanchéité de l'isolation				
	Reprise totale de l'étanchéité d'un toit terrasse				
	Reprise partielle de la charpente				
	Fourniture et pose de bois supports (lattages, liteaux, voliges)				
	Fourniture et pose de tuiles chatières de ventilation				
	Création d'une ouverture dans un toit (pour la pose d'une fenêtre)				
	Isolation d'une trappe d'accès si respect des critères de performance				
	Ecart au feu d'un conduit				
DIVERS	Repérage et protection des réseaux (électrique ou plomberie)				
	Bâchage pendant travaux				
	Mise en place d'une Ventilation Mécanique Contrôlée (VMC)	Si associée à des travaux éligibles			
	Déplacement pour travaux d'économie d'énergie				
	Réparation suite à dégradations dûs aux travaux d'économie d'énergie				
	Etudes énergétiques ou thermiques non obligatoires	20 % sauf si passage aux travaux		DPE / audit	
	Accompagnement technique (architecte ou maîtrise d'œuvre)				
	Augmentation de la surface de plancher < 10%				
	Surélévation de la toiture	20 %			
	Rénovation lourde touchant à l'un des trois postes du gros œuvre pour plus de 50%	20 %			
	Rénovation lourde ne touchant pas aux six postes du second œuvre				
	Travaux d'économies d'énergie dans un bâtiment à futur usage d'habitation				
	Frais de désamiantage	10 %			
	Travaux portant sur les parties communes d'un immeuble				

CONTACTEZ NOTRE ÉQUIPE POUR PLUS D'INFORMATIONS !

alec
10, promenade Émilie du Châtelet - 54000 NANCY
www.alec-nancy.fr
03 83 37 25 87
info@alec-nancy.fr

AVEC LE SOUTIEN DE climaxion anticiper · économiser · valoriser
métropole GrandNancy