

COMPARATIF DES TRAVAUX INDUITS : L'ISOLATION THERMIQUE

Ce document détaille l'éligibilité aux différents dispositifs d'aides ou fiscaux pour une liste de travaux « induits » qui sont systématiquement présents pour les travaux liés à la performance énergétique. Ce tableau a été réalisé suite à l'analyse des différents documents officiels.

IMPORTANT : Ce document a été établi selon nos analyses et interprétations des Bulletins Officiels sur les taux de TVA réduits et le Crédit d'Impôt pour la Transition Énergétique, ainsi que du document sur les travaux induits du Ministère de l'écologie sur l'éco prêt à taux zéro. Ce document est informatif et n'a donc aucune valeur juridique et réglementaire. Pour aller plus loin, il convient de se renseigner auprès de l'Administration fiscale.

Poste d@ travaux	Type de travaux	TVA 5,5%	Éco PTZ	Crédit impôt	CEE
ISOLATION	Mise en place d'un échafaudage ou gardes-corps				
	Sécurité garde-corps provisoires				
	Mise en place de nouvelles gouttières				
	Parement pour protéger l'isolant intérieur (hors finitions)				
	Peinture ou papier peint sur plaque de parement suite à isolation intérieure				
	Membranes dissocié de l'isolant (pare vapeur et pare pluie)		Si ITE		
	Isolant ne répondant pas aux critères techniques (superposition des couches)				
	Rails ou chevilles pour fixer l'isolant				
	Dépose et repose d'équipements ou isolants				
	Mise en déchèterie des anciens isolants ou ouvrants				
	Mise en place d'un produit mince réfléchissant (si R > 6 m².K/W norme NF EN 16012)	superposition			
	Mise en place d'un plancher sur une isolation (plancher bas ou de combles)				
	Remise en état ou modification des installations électriques et de plomberie				
TOIT	Mise en place d'une sapine d'accès en toiture				
	Réfection totale de la couverture en tuiles en cas d'isolation extérieure		si sarking		
	Dépose et repose de tuiles existantes				
	Reprise partielle des tuiles pour assurer l'étanchéité de l'isolation				
	Reprise totale de l'étanchéité d'un toit terrasse				
	Reprise partielle de la charpente				
	Fourniture et pose de bois supports (lattages, liteaux, voliges)				
	Fourniture et pose de tuiles chatières de ventilation				
	Création d'une ouverture dans un toit (pour la pose d'une fenêtre)				
	Isolation d'une trappe d'accès si respect des critères de performance				
	Ecart au feu d'un conduit				

Poste de travaux	Type de travaux	TVA 5,5%	Éco PTZ	Crédit impôt	CEE
MURS	Pose d'un bardage devant une isolation extérieure				
	Ravalement (enduit ou/et peinture) sur un isolant extérieur			Hors finitions	
	Reprise des appuis de fenêtres et corniches				
	Création d'une ouverture dans un mur (pour la pose d'une fenêtre)				
	Isolation d'un mur donnant sur un local non chauffé				
OUVRANTS	Installation d'une porte de service isolante				
	Installation d'une porte d'entrée isolante				
	Motorisation des volets	si isolant	si isolant		
	Installation d'une nouvelle fenêtre (création ou pose en double fenêtre)		sauf fenêtres de		
	Remplacement du vitrage		au moins 50%		
	Fenêtres monobloc (avec volets)		au moins 50% et		

Poste de travaux	Type de travaux	TVA 5,5%	Éco PTZ	Crédit impôt	CEE
DIVERS	Repérage et protection des réseaux (électrique ou plomberie)				
	Bâchage pendant travaux				
	Mise en place d'une Ventilation Mécanique Contrôlée (VMC)	Si associée à des travaux			
	Déplacement pour travaux d'économie d'énergie				
	Réparation suite à dégradations dûs aux travaux d'économie d'énergie				
	Etudes énergétiques ou thermiques non obligatoires	20 % sauf si passage aux travaux		DPE / audit	
	Accompagnement technique (architecte ou maîtrise d'œuvre)				
	Augmentation de la surface de plancher < 10%				
	Surélévation de la toiture	20 %			
	Rénovation lourde touchant à l'un des trois postes du gros œuvre pour plus de 50%	20 %			
	Rénovation lourde ne touchant pas aux six postes du second œuvre				
	Travaux d'économies d'énergie dans un bâtiment à futur usage d'habitation				
	Frais de désamiantage	10 %			
	Travaux portant sur les parties communes d'un immeuble				

**CONTACTEZ
NOTRE ÉQUIPE
POUR PLUS
D'INFORMATIONS !**



10, promenade Émilie du
Châtelet - 54000 NANCY
www.alec-nancy.fr
03 83 37 25 87
info@alec-nancy.fr



**métropole
GrandNancy**

