



Fiche témoignage

BÂTI PAVILLONNAIRE

ISOLATION DES COMBLES ET INSTALLATION D'UNE CHAUDIÈRE AVEC CHANGEMENT D'ÉNERGIE

Constat

- Confort thermique médiocre (été et hiver),
- Bonne état de l'isolation en murs et plancher mais très dégradé en combles,
- Facture d'énergie élevée.

Passage à l'acte

- Arrivée du réseau gaz dans le quartier,
- Accompagnement de l'Espace INFO ÉNERGIE de l'ALEC,
- Dispositifs d'aides intéressants (CEE, crédit d'impôt, TVA, etc).

Caractéristiques des travaux



COMBLES PERDUS

33 cm de laine de verre soufflée, résistance thermique (R) = 7 m².K/W avec isolation de la trappe d'accès.



CHAUDIÈRE

Mise en place d'une chaudière Haute Performance Énergétique (à condensation) régulée par thermostat d'ambiance programmable.



RÉSEAU DE RADIATEURS

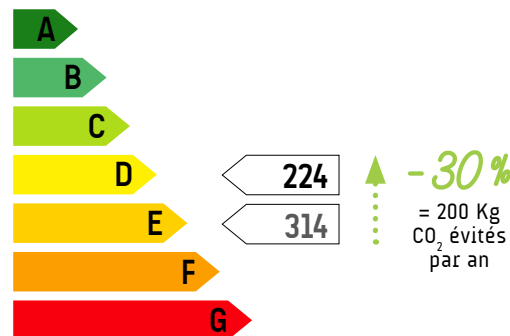
Mise en place de radiateurs basse température (pour que la chaudière puisse travailler avec un régime bas d'eau chaude et ainsi permettre la condensation.

Témoignage

« Le confort est au rendez-vous. Les économies ne sont, elles, pas encore là mais il faut savoir que dorénavant, nous chauffons toutes les pièces contrairement à avant et que la cheminée n'a pas été utilisée cet hiver. De plus, la régulation du chauffage n'est pas encore optimale par manque d'expérience »

Résultats

En kWh/m².an, sur les consommations réglementaires d'énergie primaire



Plan de financement



COÛT TRAVAUX

1500 € TTC
= coût isolation des combles (100 m²)

10450 € TTC
= coût réseau de radiateurs

3300 € TTC
= coût chaudière



1155 € Primes énergie (CEE Grand Nancy)
400 € Prime GrDF pour le passage de l'électricité vers le gaz
1200 € de Crédit d'impôt



AIDES FINANCIÈRES

2750 €
d'aides soit 18% du montant total