

## Fiche témoignage

BÂTI ANCIEN

# RÉNOVATION GLOBALE ET PERFORMANTE



### Constat

Maison énergivore et inconfortable.

### Passage à l'acte

- Convictions personnelles pour améliorer l'efficacité énergétique et environnementale (émissions de CO<sub>2</sub>, qualité de l'air, etc.),
- Volonté de réduire la facture d'énergie,
- Accompagnement technique et financier de l'Espace INFO ÉNERGIE de l'ALEC et de la Région Lorraine.

### Caractéristiques des travaux



#### TOITURE :

- Isolation entre ossature avec panneaux de fibre de bois semi-rigides de 320 mm, résistance thermique (R) = 8,9 m<sup>2</sup>.K/W.
- Pose d'un frein vapeur (régulateur vapeur et étanchéité à l'air).



#### PLANCHER BAS :

Isolation entre ossature avec panneaux de fibre de bois semi-rigides de 100 mm, (R) = 2,8 m<sup>2</sup>.K/W.



#### VENTILATION :

Ventilation double flux micro-watt et by-pass (90% de rendement)



#### MURS :

Isolation par l'extérieur de panneaux de fibre de bois semi-rigides de 140 mm entre ossature, R = 3,9 m<sup>2</sup>.K/W, et finition bardage bois.



#### CHAUFFAGE :

Chaudière à Haute Performance Énergétique à condensation (Efficacité énergétique saisonnière > 90%) à production d'eau chaude sanitaire et thermostat d'ambiance programmable.



#### FENÊTRES :

Pose de double vitrage en bois en doublage des existants au nu extérieur des murs.

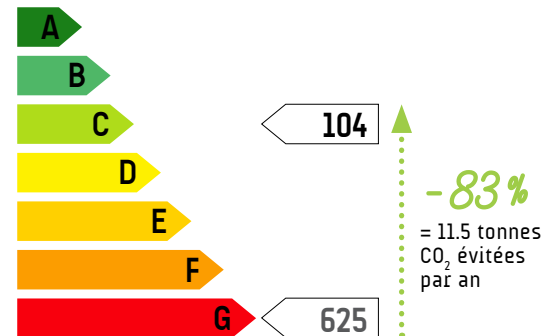
## Témoignage

« Le gain de confort thermique et acoustique est indiscutable !

l'audit énergétique nous a permis d'être efficace et d'atteindre l'objectif, à savoir diviser par 6 les consommations »

### Résultats

En kWh/m<sup>2</sup>.an, sur les consommations réglementaires d'énergie primaire



### Plan de financement

#### COÛT DES TRAVAUX (EN TTC) :

- Coût de l'isolation toiture : 12 000 €
- Coût de l'isolation des murs : 8 000 €
- Coût de plancher bas : 3 000 €
- Coût des fenêtres : 5 000 € (hors pose)
- Coût de la ventilation : 7 000 €
- Coût de la chaudière : 5 000 €



#### AIDES :

4 200 €  
 Crédit d'impôt  
 8 000 €  
 Région lorraine



12 200 €  
 d'aides soit  
 24% du montant total