



## Fiche témoignage

BÂTI PAVILLONNAIRE

# ISOLATION DES COMBLES ET INSTALLATION D'UNE CHAUDIÈRE AVEC CHANGEMENT D'ÉNERGIE

### Constat

- Confort thermique médiocre (été et hiver),
- Bonne état de l'isolation en murs et plancher mais très dégradé en combles,
- Facture d'énergie élevée.

### Passage à l'acte

- Arrivée du réseau gaz dans le quartier,
- Accompagnement de l'Espace INFO ÉNERGIE de l'ALEC,
- Dispositifs d'aides intéressants (CEE, crédit d'impôt, TVA, etc).

### Caractéristiques des travaux



#### COMBLES PERDUS

33 cm de laine de verre soufflée, résistance thermique (R) = 7 m<sup>2</sup>.K/W avec isolation de la trappe d'accès.



#### CHAUDIÈRE

Mise en place d'une chaudière Haute Performance Énergétique (à condensation) régulée par thermostat d'ambiance programmable.



#### RÉSEAU DE RADIATEURS

Mise en place de radiateurs basse température (pour que la chaudière puisse travailler avec un régime bas d'eau chaude et ainsi permettre la condensation.

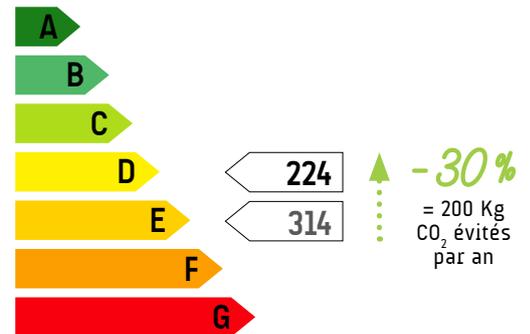
## Témoignage

« Le confort est au rendez-vous. Les économies ne sont, elles, pas encore là mais il faut savoir que dorénavant, nous chauffons toutes les pièces contrairement à avant et que la cheminée n'a pas été utilisée cet hiver.

De plus, la régulation du chauffage n'est pas encore optimale par manque d'expérience »

### Résultats

En kWh/m<sup>2</sup>.an, sur les consommations réglementaires d'énergie primaire



### Plan de financement



COÛT TRAVAUX

1500 € TTC  
= coût isolation des combles (100 m<sup>2</sup>)

10450 € TTC  
= coût réseau de radiateurs

3300 € TTC  
= coût chaudière



1155 € Primes énergie (CEE Grand Nancy)  
400 € Prime GrDF pour le passage de l'électricité vers le gaz  
1200 € de Crédit d'impôt



AIDES FINANCIÈRES

2750 €  
d'aides soit 18% du montant total