

## COMPARATIF DES TRAVAUX INDUITS : L'ISOLATION THERMIQUE

**Ce document détaille l'éligibilité aux différents dispositifs d'aides ou fiscaux pour une liste de travaux «induits» qui sont systématiquement présents pour les travaux liés à la performance énergétique. Ce tableau a été réalisé suite à l'analyse des différents documents officiels.**

**IMPORTANT :** Ce document a été établi selon nos analyses et interprétations des Bulletins Officiels sur les taux de TVA réduits et le Crédit d'Impôt pour la Transition Énergétique, ainsi que du document sur les travaux induits du Ministère de l'écologie sur l'éco prêt à taux zéro. Ce document est informatif et n'a donc aucune valeur juridique et réglementaire. Pour aller plus loin, il convient de se renseigner auprès de l'Administration fiscale.

Poste de travaux	Type de travaux	TVA 5,5%	Éco PTZ	Crédit impôt	CEE
ISOLATION	Mise en place d'un échafaudage ou gardes-corps				
	Sécurité garde-corps provisoires				
	Mise en place de nouvelles gouttières				
	Parement pour protéger l'isolant intérieur (hors finitions)				
	Peinture ou papier peint sur plaque de parement suite à isolation intérieure				
	Membranes dissocié de l'isolant (pare vapeur et pare pluie)		Si ITE (bardage ou sarking)		
	Isolant ne répondant pas aux critères techniques (superposition des couches)				
	Rails ou chevilles pour fixer l'isolant				
	Dépose et repose d'équipements ou isolants				
	Mise en déchetterie des anciens isolants ou ouvrants				
	Mise en place d'un produit mince réfléchissant (si R > 6 m².K/W norme NF EN 16012)	superposition isolant			
	Mise en place d'un plancher sur une isolation (plancher bas ou de combles)				
	Remise en état ou modification des installations électriques et de plomberie				
	TOIT	Mise en place d'une sapine d'accès en toiture			
Réfection totale de la couverture en tuiles en cas d'isolation extérieure			si sarking		
Dépose et repose de tuiles existantes					
Reprise partielle des tuiles pour assurer l'étanchéité de l'isolation					
Reprise totale de l'étanchéité d'un toit terrasse					
Reprise partielle de la charpente					
Fourniture et pose de bois supports (lattages, liteaux, voliges)					
Fourniture et pose de tuiles chatières de ventilation					
Création d'une ouverture dans un toit (pour la pose d'une fenêtre)					
Isolation d'une trappe d'accès si respect des critères de performance					
Écart au feu d'un conduit					

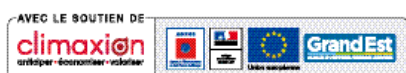
Poste de travaux	Type de travaux	TVA 5,5%	Éco PTZ	Crédit impôt	CEE
<b>MURS</b>	Pose d'un bardage devant une isolation extérieure				
	Ravalement (enduit ou/et peinture) sur un isolant extérieur			Hors finitions décoratives	
	Reprise des appuis de fenêtres et corniches				
	Création d'une ouverture dans un mur (pour la pose d'une fenêtre)				
	Isolation d'un mur donnant sur un local non chauffé				
<b>OUVRANTS</b>	Installation d'une porte de service isolante				
	Installation d'une porte d'entrée isolante				
	Motorisation des volets	si isolant	si isolant		
	Installation d'une nouvelle fenêtre (création ou pose en double fenêtre)		sauf fenêtres de toit		
	Remplacement des fenêtres		en remplacement de simple vitrage et au moins 50%	en remplacement de simples vitrages	
	Fenêtres monobloc (avec volets)		au moins 50% et si volets isolants	en remplacement de simples vitrages	

Poste de travaux	Type de travaux	TVA 5,5%	Éco PTZ	Crédit impôt	CEE
<b>DIVERS</b>	Repérage et protection des réseaux (électrique ou plomberie)				
	Bâchage pendant travaux				
	Mise en place d'une Ventilation Mécanique Contrôlée (VMC)	Si associée à des travaux éligibles			
	Déplacement pour travaux d'économie d'énergie				
	Réparation suite à dégradations dus aux travaux d'économie d'énergie				
	Études énergétiques ou thermiques non obligatoires	20 % sauf si passage aux travaux		DPE / audit	
	Accompagnement technique (architecte ou maîtrise d'œuvre)				
	Augmentation de la surface de plancher < 10%				
	Surélévation de la toiture	20 %			
	Rénovation lourde touchant à l'un des trois postes du gros œuvre pour plus de 50%	20 %			
	Rénovation lourde ne touchant pas aux six postes du second œuvre				
	Travaux d'économies d'énergie dans un bâtiment à futur usage d'habitation				
	Frais de désamiantage	10 %			
Travaux portant sur les parties communes d'un immeuble					

**CONTACTEZ  
NOTRE ÉQUIPE  
POUR PLUS  
D'INFORMATIONS !**



10, promenade Émilie du  
Châtelet - 54000 NANCY  
www.alec-nancy.fr  
03 83 37 25 87  
info@alec-nancy.fr



**métropole  
GrandNancy**

