



Offre d'emploi :

Animateur réseau immobilier

Employeur :

Agence Locale de L'Énergie et du Climat
Nancy Grands Territoires

PRESENTATION DE LA STRUCTURE

L'Agence Locale de l'Énergie et du Climat (ALEC) Nancy Grands Territoires est une association créée en 2007 à l'initiative de la Métropole du Grand Nancy. Elle intervient sur le territoire du Grand Nancy et des communautés de communes des Pays du Sel et du Vermois et de Seille & Grand Couronné (49 communes – 300 000 habitants). L'ALEC Nancy Grands Territoires a pour but de promouvoir la maîtrise de l'énergie, les énergies renouvelables et la qualité environnementale des bâtiments.

Ses actions sont à destination :

- ▶ Des particuliers (mission « Espace INFO->ÉNERGIE »),
- ▶ Des collectivités locales (mission « Conseil en Énergie Partagé »),
- ▶ Des bailleurs sociaux et des gestionnaires de patrimoine,
- ▶ Des petites et moyennes entreprises.

DESCRIPTION DU POSTE

Dans le cadre de son action en faveur de la rénovation énergétique des logements, l'ALEC met en œuvre le programme ACTIMMO. Ce dispositif vise à développer des relations et des partenariats avec des acteurs locaux de la transaction immobilière (agences immobilières, banques et notaires) pour favoriser la mise en œuvre de travaux performants à l'occasion de ventes ou d'achats immobiliers sur le territoire.

En lien avec les coordinateurs du dispositif et les conseillers FAIRE de l'Espace Info Energie, l'animateur(trice) réseau développe un argumentaire favorable pour rencontrer et sensibiliser les différents acteurs aux enjeux de la rénovation énergétique.

L'animateur(trice) réseau réalise un démarchage physique des structures recensées dans l'objectif d'obtenir un rendez-vous approfondi avec le(la) directeur(trice) de chaque structure ou interlocuteur(trice) qu'il(elle) aura désigné(e). Il/elle participe au rendez-vous en agence et est force de proposition pour nouer des partenariats efficaces avec des agences volontaires : mise à disposition d'outils d'aides techniques et financiers, organisations d'événements (actions de formation, intervention en réunion d'équipes, journée portes ouvertes...), signature de chartes de partenariat, réalisation d'études (préco'immo) sur des logements en cours de vente.

ACTIVITÉS ET COMPÉTENCES PRINCIPALES

- S'appropriier les outils et les procédures de démarchage
- Démarcher les structures recensées (agences immobilières et agences bancaires) pour présenter le programme et obtenir des rendez-vous approfondis avec la personne dirigeant l'agence ou l'interlocuteur(trice) qu'elle aura désigné(e)
- Organiser des actions de sensibilisation ou de formation à destination des salariés de l'agence (en lien avec les coordinateurs du programme et les conseillers FAIRE)
- Préparer la signature de charte partenariale avec les structures souhaitant s'engager
- Suivre et animer les partenariats sur le long terme en lien avec le coordinateur du programme
- Assurer le reporting du programme durant sa mise en oeuvre en lien avec le coordinateur du Programme

COMPETENCES

- Sens du relationnel, capacité d'écoute et d'adaptation à son interlocuteur
- Qualité d'expression orale et rédactionnelle, aisance dans l'argumentation et esprit de synthèse
- Autonomie et organisation
- Intérêt pour les domaines de l'immobilier, du bâtiment et de l'énergie
- Connaissance / expérience avec les acteurs de la transaction immobilière (agents immobiliers, banques, notaires) serait un plus
- Notions en développement durable / pratique de l'accompagnement au changement
- Connaissance / expérience en communication ou marketing

MODALITÉS

- ▶ **Entretien en février. Poste à pourvoir dès que possible.**
- ▶ CDD (1 an) – 35 heures par semaine - Lieu de travail : Nancy (54).
- ▶ Formation en interne
- ▶ Déplacements à prévoir

Rémunération : à partir de 1500 € net/mois à négocier selon l'expérience du candidat.

Adressez votre candidature (lettre de motivation manuscrite et CV) par courrier ou par mail, à l'attention de :

Monsieur le Président
Agence Locale de l'Énergie et du Climat - Nancy Grands Territoires
10 Promenade Émilie du Châtelet 54000 NANCY

Plus d'informations :
Site : www.alec-nancy.fr - Mail : info@alec-nancy.fr
Tél : 03 83 37 25 87